Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"____" _____ 2016 г.

"____" _____ 2016 г.

МУП "СРЭС" МО Сургутский район

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01 изм.1

(локальная смета)

на ***Капитальный ремонт кровли ТП-23 инв.№0000973 в г.Лянтор***

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость **667,858 тыс. руб.**

строительных работ **558,479 тыс. руб.**

монтажных работ **1,898 тыс. руб.**

Средства на оплату труда 7,136 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 805,54 чел.час

Составлен(а) в ценах по состоянию на 01.01.2000г с переводом в цены 2 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт кровли												
1	**ФЕР46-04-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка: кирпичных стен //Демонтаж кирпичного парапета *НР (352 руб.): 116%*0.85 от ФОТ (357 руб.) СП (170 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (357 руб.)*	1 м3	3,52	180,03	73,01	107,02	11,57	634	257	377	41
2	**ФЕР10-01-002-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка стропил *620,95 = 2 300,67 - 0,16 x 1 601,00 - 0,06 x 1 980,00 - 0,83 x 1 572,00 НР (1207 руб.): 124%*0.85 от ФОТ (1145 руб.) СП (491 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (1145 руб.)*	1 м3 древесины в конструкции	4,1 *0,72+1,2+1,58+0,6*	620,95	200,19	38,22	2,03	2546	821	157	8
3	**ФССЦ-102-0028** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта//мауэрлат/	м3	0,72	1980				1426			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	**ФССЦ-101-1928** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Болты распорные МР 12х100	шт.	22	5,28				116			
5	**ФССЦ-102-0059** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта//стропила/	м3	2,18 *1,58+0,6*	1572				3427			
6	**ФССЦ-102-0028** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта//эл-ты каркаса/	м3	1,2	1980				2376			
7	**ФЕР26-02-018-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 *НР (535 руб.): 105%*0.85 от ФОТ (599 руб.) СП (285 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (599 руб.)*	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,48 *348/100*	239,35	122,77	114,74	1,62	833	427	399	6
8	**ФССЦ-113-8070** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ТЕРМА» для древесины	кг	112,1	15,16				1699			
9	**ФЕР12-01-007-08** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов *1 252,19 = 13 372,19 - 0,87 х 11 200,00 - 1,8 х 1 320,00 НР (2211 руб.): 126%*0.85 от ФОТ (2064 руб.) СП (912 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2064 руб.)*	100 м2 кровли	1,8 *180/100*	1252,19	824,01	56,58	6,75	2254	1483	102	12
10	**ФССЦ-102-0056** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта //150х30мм обрешетка	м3	3,5	1430				5005			
11	**ФССЦ-101-5468** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	прим.Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200х200 мм, длиной 2000 мм //обрамление конька кровли	шт.	8 *14*1,1/2*	47,04				376			
12	**ФССЦ-101-5018** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер наружный размером 85х85 мм //обрамление кровли	м	26	36,16				940			
13	**ФССЦ-101-5025** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50х50 мм //обрамление кровли	м	45	33,64				1514			
14	**ФССЦ-101-4593** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер матовый С21-1000-0,5	м2	198 *180*1,1*	72,45				14345			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	**ФЕР10-01-008-04** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Устройство: фронтонов //устройство обрешетки и обшивка проф листом *721,32 = 5 335,24 - 1,36 х 1 320,00 - 1,58 х 1 784,00* *НР (253 руб.): 124%*0.85 от ФОТ (240 руб.)* *СП (103 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (240 руб.)*	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,3 *30/100*	721,32	580,04	92,17		216	174	28	
16	**ФССЦ-101-4593** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер матовый С21-1000-0,5	м2	33 *30*1,1*	72,45				2391			
17	**ФССЦ-102-0056** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта //100х30мм обрешетка фронтонов	м3	1	1430				1430			
18	**ФЕР14-02-015-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Покрытие пленкой: стен и кровель //Устройство паро(влаго)-изоляции кровельного покрытия "Изоспан" в 1 слой *265,18 = 717,68 - 0,125 х 3 620,00* *НР (178 руб.): 108%*0.85 от ФОТ (194 руб.)* *СП (99 руб.): 75%*(0.85*0.8) от ФОТ (194 руб.)*	100 м2 покрытия	1,4 *140/100*	265,18	100,49	0,87		371	141	1	
19	**ФССЦ-101-7195** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	ИЗОСПАН: АМ	10 м2	17,5 *140*1,25/10*	52,6				921			
20	**ФЕР10-01-008-05** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Устройство: карнизов *1 342,72 = 5 313,53 - 0,58 х 1 492,01 - 0,92 х 1 320,00 - 1,06 х 1 784,00* *НР (390 руб.): 124%*0.85 от ФОТ (370 руб.)* *СП (159 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (370 руб.)*	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,22 *22/100*	1342,72	1219,79	79,81		295	268	18	
21	**ФССЦ-102-0056** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта //150х30мм обрешетка фронтонов	м3	0,432 *0,15*0,03*96*	1430				618			
22	**ФЕР10-01-044-12** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	прим. Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны //Облицовка карнизов профилированным листом *679,48 = 8 743,48 - 0,72 х 11 200,00* *НР (208 руб.): 124%*0.85 от ФОТ (197 руб.)* *СП (84 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (197 руб.)*	100 м2 проемов	0,22 *22/100*	679,48	651,88	17,43	0,95	149	143	4	
23	**ФССЦ-101-4593** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер матовый С21-1000-0,5	м2	24,2 *22*1,1*	72,45				1753			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	**ФЕР20-02-002-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 *НР (41 руб.): 134%*0.85 от ФОТ (36 руб.)* *СП (20 руб.): 83%*(0.85*0.8) от ФОТ (36 руб.)*	1 решетка	2	19,56	13,1	2,37		39	26	5	
25	**ФССЦ-301-4432** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером: 500х500 мм	шт.	2	277,53				555			
26	**ФЕРм08-02-472-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2 *НР (26 руб.): 100%*0.85 от ФОТ (31 руб.)* *СП (16 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (31 руб.)*	100 м	0,15 *15/100*	271,78	156,04	74,15	2,97	41	23	11	
27	**ФССЦ-101-2548** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Сталь полосовая: 40х4 мм	т	0,019 *1,256*15/1000*	6100				116			
28	**ФЕР08-07-001-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ *НР (2031 руб.): 128%*0.85 от ФОТ (1867 руб.)* *СП (1016 руб.): 80%*(0.85*0.8) от ФОТ (1867 руб.)*	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	3,6 *360/100*	725,16	375,84	6,1		2611	1353	22	
29	**ФЕР10-01-040-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Заполнение наружных и внутренних дверных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, площадь проема: до 2 м2 //Установка двери 0,6х1,0 (для входа на крышу) *НР (38 руб.): 124%*0.85 от ФОТ (36 руб.)* *СП (15 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (36 руб.)*	100 м2 проемов	0,006 *0,6*1*1/100*	35386,83	4313,92	389,65		212	26	2	
30	**ФССЦ-101-0887** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	компл.	1	94,68				95			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									49304	5142	1126	67
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									51660	7047	1577	89
Накладные расходы									8788			
Сметная прибыль									4212			
Итого по разделу 1 Ремонт кровли									**64660**			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									49304	5142	1126	67
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									51660	7047	1577	89
Накладные расходы									7469			
Сметная прибыль									3370			
Итого по разделу 1 Ремонт кровли									**556866**			
Раздел 2. Прочие работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Вывоз строительного мусора											
31	**ФССЦпг-01-01-01-041** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную *НР 0%*0.85 от ФОТ* *СП 0%*0.8 от ФОТ*	1 т груза	6,336 *3,52*1,8*	42,98		42,98		272		272	
32	**ФССЦпг-03-21-01-030** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза *НР 0%*0.85 от ФОТ* *СП 0%*0.8 от ФОТ*	1 т груза	6,336	19,29		19,29		122		122	
	ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									394		394	
Итого по разделу 2 Прочие работы									**394**			
	ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									394		394	
Итого по разделу 2 Прочие работы									**3511**			
	ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
	ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									49698	5142	1520	67
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									52054	7047	1971	89
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-6, 15, 20, 22, 29-30, 7-14, 16-17, 21, 23, 18-19, 24-25, 28, 26-27)									920	733	187	7
МДС35 пр.1 т.1 п.5. Производство строительных и других работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-6, 15, 20, 22, 29-30, 7-14, 16-17, 21, 23, 18-19, 24-25, 28, 26-27)									1436	1175	263	15
Накладные расходы									8788			
Сметная прибыль									4212			
Итоги по смете:												
Итоги по разделу 1 Ремонт кровли :												
Итоги по Строительным работам									64438			
Итого												
Итоги по Монтажным работам									222			
Итого									64660			
Итого									**64660**			
Итого по разделу 1 Ремонт кровли												
Итоги по разделу 2 Прочие работы :									394			
Итого									**394**			
Итого по разделу 2 Прочие работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									65054			
Непредвиденные затраты 1%									651			
Итого с непредвиденными									**65705**			
ВСЕГО по смете									**65705**			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									49698	5142	1520	67
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									52054	7047	1971	89
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-6, 15, 20, 22, 29-30, 7-14, 16-17, 21, 23, 18-19, 24-25, 28, 26-27)									920	733	187	7
МДС35 пр.1 т.1 п.5. Производство строительных и других работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-6, 15, 20, 22, 29-30, 7-14, 16-17, 21, 23, 18-19, 24-25, 28, 26-27)									1436	1175	263	15
Накладные расходы									7469			
Сметная прибыль									3370			
Итоги по смете:												
Итоги по разделу 1 Ремонт кровли :												
Итоги по Строительным работам												
Итого									62286			
Всего с учетом "Приказ РСТ Хмао-Югры № 26 от 12.04.2016 г Приложение 1 (общеотраслевое строительство) СМР=8,91"									554968			
Итоги по Монтажным работам												
Итого									213			
Всего с учетом "Приказ РСТ Хмао-Югры № 26 от 12.04.2016 г Приложение 1 (общеотраслевое строительство) СМР=8,91"									1898			
Итого									556866			
Итого по разделу 1 Ремонт кровли									**556866**			
Итоги по разделу 2 Прочие работы :												
Итого									394			
Всего с учетом "Приказ РСТ Хмао-Югры № 26 от 12.04.2016 г Приложение 1 (общеотраслевое строительство) СМР=8,91"									3511			
Итого по разделу 2 Прочие работы									**3511**			
Итого									560377			
Непредвиденные затраты 1%									5604			
Итого с непредвиденными									**565981**			
НДС 18%									101877			
ВСЕГО по смете									**667858**			

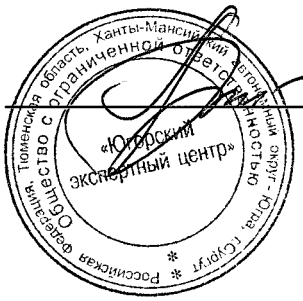
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Состав, объемы, условия производства работ определены Заказчиком.

Стоимость в СНБ-2001 г (ФЕР-2001, редакция 14 г) с изм от 11.12.15 №899/пр. - 65 705 руб.

Текущая стоимость определена по индексам к ФЕР к СМР
(приложение №1 к приказу №26 РСТ ХМАО-Югры от 12.04.2016 г.)
"Общеотраслевое строительство " без учета вахтовой надбавки
(по 2 зоне сосредоточенного строительства СМР = 8,91)
с учетом положений письма Минрегиона России от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС

Стоимость в текущих ценах на 2 кв.2016г. для целей планирования
без учета НДС 565 981 руб.
Стоимость в текущих ценах 2 кв.2016г. для целей планирования
с учетом НДС 18% 667 858 руб.



(Проскурякова Н.К.) 31.05.2016г.